



Prot1265

Spett.le

.....

OGGETTO: "Incarico specialistico da affidare a professionista restauratore di beni culturali per l'attività di progettazione ai sensi dell'art.202 del codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006, per interventi di restauro relativi a:

1-manutenzione straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo;

2-opere di manutenzione straordinaria e restauro del rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero monumentale di Arezzo compreso il recupero dell'ex. Crematorio;

sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, ubicati nel Cimitero di Arezzo.

CIG - Z4D1498C99

Il Soggetto in indirizzo, è invitato a partecipare alla procedura negoziata in oggetto.

Art. 1: Stazione Appaltante

Soc. Arezzo Multiservizi srl - Via Bruno Buozzo 1, 52100 Arezzo - tel. 0575-296467 - telefax 0575-324433 - Internet: www.Arezzomultiservizi.it - indirizzo e-mail: info@arezzomultiservizi.it

Art. 2: Procedura di gara

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e smi, previo esperimento della procedura comparativa da effettuare tra almeno 5 (cinque) operatori economici.

Art. 3: Natura ed importo complessivo delle prestazioni professionali e modalità di pagamento delle stesse.

3.1. Natura della prestazione: redazione delle schede tecniche di cui all'art. 202 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 per lavori di:

1-manutenzione straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo (progettista arch. Pietro Giani);

Incarico: realizzazione di esame stratigrafico delle tinteggiature sugli intonaci di soffitti a volta e pareti interne dell'Emiciclo Sinistro del Cimitero Monumentale di Arezzo;

Redazione di scheda tecnica relativa al restauro delle tinteggiature e delle superfici decorate oggetto di indagine stratigrafica, da sottoporre all'approvazione della Soprintendenza BAP SAE di Arezzo.

(Superficie indicativa di riferimento, per l'esame 'a campione': mq. 500,00).

3.2-opere di manutenzione straordinaria e restauro del rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero monumentale di Arezzo compreso il recupero dell'ex. Crematorio (Progettista arch. Mirko Giommoni).



*Incarico: redazione di scheda tecnica inerente la pulitura ed il restauro del rivestimento in pietra della parete di colombari del Primo Ripiano di sinistra del Cimitero Monumentale di Arezzo, da sottoporre all'approvazione della Soprintendenza BAP SAE di Arezzo.
(Superficie effettiva del rivestimento lapideo tra i colombari: mq. 400,00 circa).*

3.3-Le suddette relazioni dovranno avere i seguenti contenuti minimi:

- un congruo numero di saggi preliminari stratigrafici in rapporto alla superficie da analizzare;
- restituzione grafica-fotografica del degrado rilevato tramite saggi;
- redazione scheda tecnica relativa al restauro da fornire su materiale cartaceo e su supporto informatico;

3.4. Criterio di aggiudicazione (a corpo): Con il criterio dell'offerta al massimo ribasso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

3.5: Importo stimato degli onorari: L'importo stimato delle prestazioni professionali oggetto della presente gara è pari a:

1-manutenzione straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo (progettista arch. Pietro Giani):

€. 6.000,00 (seimila/00);

2-opere di manutenzione straordinaria e restauro del rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero monumentale di Arezzo compreso il recupero dell'ex. Crematorio (Progettista arch. Mirko Giommoni).

€. 3.000,00 (tremila/00);

All'importo di aggiudicazione verrà aggiunta IVA e INARCASSA.

Art.04: Modalità di presentazione dell'offerta.

4.1-Le offerte, a pena di esclusione, devono pervenire in un unico plico sigillato e firmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la denominazione del Concorrente e la seguente dicitura: **"Offerta per redazione schede tecniche di cui all'art. 202 comma 1 del D. Lgs. 163/2006;**

Tale plico deve contenere al suo interno a sua volta quanto segue:

-busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura recante la dizione **"Documentazione amministrativa"**;

-busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura recante la dizione **"offerta economica"**;

Le buste sigillate devono recare l'intestazione del mittente e la dicitura indicante la documentazione in esse contenuta.

I plichi sigillati dovranno pervenire entro e non oltre il giorno **12 giugno 2015 alle ore 13.00** presso il protocollo della **Soc. Arezzo Multiservizi srl**, Via Bruno Buozzi 1-52100 AREZZO.

E' ammessa la consegna a mano all'Ufficio protocollo nei giorni feriali.

La gara si terrà il giorno 15 giugno 2015 ore 9,30.

Nei plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

A) "Documentazione Amministrativa": La "Documentazione amministrativa" deve comprendere, a pena di esclusione:



4.1-Dichiarazione (da compilare utilizzando preferibilmente l'apposito modello predisposto dalla Stazione appaltante) resa dal titolare o dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore;

4.2-Verbale presa visione del progetto e dei manufatti posti all'interno del cimitero di Arezzo oggetto dell'intervento. Detto verbale verrà rilasciato a seguito di sopraluogo previo appuntamento telefonico al n. 0575-296467 o 338-5205531 (Baldoni Massimo);

B) "Offerta economica": dichiarazione (da compilare utilizzando preferibilmente l'apposito modello predisposto dalla Stazione appaltante) resa dal titolare o dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Art. 5: termine massimo di espletamento dell'incarico: Il termine massimo per la prestazione professionale richiesta, rimane fissato in 30 giorni naturali e consecutivi, dalla data di sottoscrizione del disciplinare d'incarico.

Art.06: Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: Sono ammessi a presenziare alle operazioni di gara i candidati o legali rappresentanti, ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di apposita delega loro conferita dai suddetti Legali Rappresentanti

Art.07: Rinvio Normativo

Per quanto non previsto nella presente Lettera di invito, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

Art.08: altre informazioni

- a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dando atto che il professionista aggiudicatario dovrà apportare eventuali modifiche e/o integrazioni che potrebbero essere richieste dalla Soprintendenza senza aggiunta di onorario;
- b) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- e) ai fini dell'ammissione alla procedura di gara fanno fede la data e l'ora di ricezione delle offerte e non quelle di spedizione;
- f) non si darà luogo all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato per la ricezione;
- g) il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.
- h) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi previsti dalla legge;

Art.09: Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile unico del Procedimento è il geom. Massimo Baldoni.

IL DIRETTORE
(Dr. Gianna Rogialli)

Alla Soc. Arezzo Multiservizi srl
Via Bruno Buozzi 1
52100 AREZZO

All. A) "Documentazione Amministrativa"

OGGETTO: "Incarico specialistico da affidare a professionista restauratore di beni culturali per l'attività di progettazione ai sensi dell'art.202 del codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006, per interventi di restauro relativi a:

1-manutenzione straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo;

2-opere di manutenzione straordinaria e restauro del rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero monumentale di Arezzo compreso il recupero dell'ex. Crematorio.

Sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, ubicati nel Cimitero di Arezzo.

CIG - Z4D1498C99

Il/la sottoscritto/a.....

Nato/a ail

In qualità di

Dello studio/società/consorzio.....

Con sede in.....Cod. Fiscale

P.I.

CHIEDE

Di partecipare alla procedura negoziata in oggetto e a tal fine ai sensi degli articoli 46-47 e 77 bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazione mendaci ivi indicate:

DICHIARA

a. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di servizi e di stipulazione dei relativi contratti previste dagli articoli 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e 14 D.Lgs. 81/2008;

b. che l'operatore economico è in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali relativamente alla propria situazione, nonché a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della legislazione vigente, e di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

- INPS: sede di _____, matricola n° _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- INAIL: sede di _____,matricola n° _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- INARCASSA : Via _____ matricola n° _____
- Altra cassa (specificare) _____ n. matricola _____
- In caso di non iscrizione ad uno degli Enti suindicati, indicarne i motivi _____

c. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12.03.1999, n.

68) ovvero che il concorrente non è tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12.03.1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici ovvero che il concorrente, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.1.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligato a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;

L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.1.2000

d. di non trovarsi in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti, tale da configurare un unico centro decisionale;

e. di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di raggruppamento temporaneo;

f. di non essere amministratore, socio, dipendente o collaboratore (coordinato e continuativo o simile) di società di professionisti o di società di ingegneria che partecipi alla gara;

g. di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella lettera di invito, nel disciplinare di gara e schema di disciplinare d'incarico;

h. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 24 mesi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

(solo nel caso di concorrente costituito da società di professionisti o società di ingegneria o consorzi stabili)

i. indica i dati relativi alla iscrizione nel Registro Imprese della C. C. I. A. A. e i nominativi del/i direttore/i tecnico/i di cui all'art. 254 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

(solo nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito)

j. indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

k. assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alle disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 in quanto compatibile, per raggruppamenti temporanei;

(solo nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90, comma 7, del D. Lgs. 163/2006):

l. dati identificativi del "GIOVANE PROFESSIONISTA" di cui all'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010): nominativo _____ luogo e data di nascita, _____

_____ Iscritto all'albo _____
al n. _____ in data _____

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal professionista singolo, dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di Studio associato, nonché dal legale rappresentante di Società di ingegneria, di Società di professionisti, di Consorzio stabile.

Nel caso di R.T.P., costituiti, il legale rappresentante del capogruppo deve produrre tutte le dichiarazioni sopraelencate, mentre i legali rappresentati dei mandanti devono produrre le dichiarazioni di cui ai punti a, b, c, d, e, h, i, j, l.

Nel caso di R.T.P. costituendi tutte le dichiarazioni dovranno essere presentate dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento.

(Firma e copia documento)

Alla Soc. Arezzo Multiservizi srl
Via Bruno Buozzi 1
52100 AREZZO

All. B) "Offerta Economica"

OGGETTO: "Incarico specialistico da affidare a professionista restauratore di beni culturali per l'attività di progettazione ai sensi dell'art.202 del codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006, per interventi di restauro relativi a:

1-manutenzione straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo;

2-opere di manutenzione straordinaria e restauro del rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero monumentale di Arezzo compreso il recupero dell'ex. Crematorio.

Sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, ubicati nel Cimitero di Arezzo.

CIG - Z4D1498C99

Il/la sottoscritto/a.....
Nato/a ail
In qualità di
Dello studio/società/consorzio.....
Con sede in.....Cod. Fiscale
P.I.

FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA

1-offerta per manutenzione straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo;

Ribasso.....%	Aggiudicazione €.....	In lettere.....
---------------	-----------------------	-----------------

2-opere di manutenzione straordinaria e restauro del rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero monumentale di Arezzo compreso il recupero dell'ex. Crematorio.

Ribasso.....%	Aggiudicazione €.....	In lettere.....
---------------	-----------------------	-----------------

Totale offerta (1+2)

€.....	(in lettere.....)
--------	-------------------

(Firma e copia documento)

OGGETTO: "Incarico specialistico da affidare a professionista restauratore di beni culturali per l'attività di progettazione ai sensi dell'art.202 del codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006, per interventi di restauro relativi a:

1-manutenzione straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo;

2-opere di manutenzione straordinaria e restauro del rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero monumentale di Arezzo compreso il recupero dell'ex. Crematorio;

sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, ubicati nel Cimitero di Arezzo.

Distinta Raccomandate

Studio tre	Via Salvadori 56	Arezzo	15124553024-4
R.I.C.E.R:C.A.	Via Mazzini 1	Arezzo	15124553025-5
Ceccolini Sandro	Via Garibaldi 35	Arezzo	15124553026-6
Cocci Andrea	Via Di Montione 204	Arezzo	15124553027-7
Bacci Marco	Via Poggioli 1	52020 Laterina	15124553028-8

