

# AREZZO MULTISERVIZI SRL

Prof. 16/930

P.I. 01938950514

14 APR 2014

@@@@@

**Lavori** di Manutenzione Straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo: Aggiudicazione servizio di progettazione, direzione lavori e attività connesse;-----

\*\*\*\*\*

## Premesso che:

-con verbale del 24.01.2014 rep. 187 pubblicato presso il sito Amministrazione trasparente della Soc. Arezzo Multiservizi srl sono stati costituiti elenco professionisti ai quali assegnare incarichi di ingegneria ed Architettura;-----

- nel CDA del 28.01.2013 è stato disposto di dare inizio alle procedure di Manutenzione Straordinaria e restauro emiciclo sinistro del cimitero di Arezzo;-----

- trattandosi di immobile soggetto a vincolo, il professionista incaricato per la redazione del progetto dovrà essere selezionato dall'elenco n.2

**"Progettazione, D.L. e contabilità Edilizia Monumentale"(Architetto)**-----

- l'importo a base di gara è: €. 44.240,61 oltre ad IVA e CNPAIA;-----

Tutto ciò premesso:-----

L'anno **2014**, addì **14** del mese di **Aprile** nella sede della Soc. Arezzo Multiservizi srl, alla presenza di:-----

**Rogialli Gianna**, Direttore della Società Arezzo Multiservizi srl;-----

**Baldoni Massimo**, Dipendente della Società Arezzo Multiservizi srl;---



**Graverini Elena**, Dipendente della Società Arezzo Multiservizi srl;-----

Sono inoltre presenti:-----

Arch. Paolo Pecchi;-----

Arch. Silvia Landi;-----

Arch. Licia Rossignoli;-----

Arch. Ricci Paolo con delega dell'arch. Giani Pietro;-----

Viene dato atto quanto segue:-----

a)-Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 sono stati estratti i nominativi di n. 7 soggetti (numero superiore rispetto allo stretto necessario) dalla lista n. n.2 **"Progettazione, D.L. e contabilità Edilizia Monumentale"** ai quali richiedere la migliore offerta per i servizi di cui sopra;-----

b)-i nominativi dei professionisti estratti sono i seguenti:-----

1)-**prot. 3684 del 20.12.2013-ANNIBALI CESARE** (architetto), Via Gavardello 73-5100 AREZZO.-----

2)- **prot.3680 del 20.12.2013-GIANI PIETRO** (architetto), Via Margaritone 15- 52100 AREZZO.-----

3)- **prot.3650 del 20.12.2013-STUDIO ASSOCIATO PECCHI-FERRUZZI, PECCHI PAOLO** (architetto), Via Croce 14- 52100 AREZZO.-----

4)- **prot.3644 del 20.12.2013-BUTTI ANGIOLO (ARCHITETTO)**, Via Fiorentina 86- Figline Valdarno – FIRENZE.-----

5)-**PROT. 3779 DEL 20.12.2013- MEACCI NICOLA** (architetto), Via



XXV Aprile 35- MONTE S. SAVINO – AREZZO.-----

**6)- prot.3521 del 12.12.2013- LANDI SILVIA** (architetto), Via Vittorio Veneto 33/14- 52100 AREZZO.-----

**7)-prot.3365 del 04.12.2013-ROSSIGNOLI LICIA** (architetto), Via Argirocastro 40- RAVENNA.-----

-che con lettera raccomandata prot. 587 del 11.03.2014 i suddetti professionisti sono stati invitati a rimettere la migliore offerta;-----  
-entro il termine del 11.04.2014 ore 13,00 sono pervenute le offerte rimesse da:-----

**1)-prot.809 del 03.04.2014-ROSSIGNOLI LICIA** (architetto), Via Argirocastro 40- RAVENNA.-----

**2)- prot.871 del 09.04.2014-STUDIO ASSOCIATO PECCHI-FERRUZZI, PECCHI PAOLO** (architetto), Via Croce 14- 52100 AREZZO.-----

**3) Prot. 872 del 09.04.2014-BUTTI ANGIOLO (ARCHITETTO)**, Via Fiorentina 86- Figline Valdarno – FIRENZE.-----

**4)- prot.873 del 09.04.2014- LANDI SILVIA** (architetto), Via Vittorio Veneto 33/14- 52100 AREZZO.-----

**5)-PROT. 874 DEL 09.04.2014- MEACCI NICOLA** (architetto), Via XXV Aprile 35- MONTE S. SAVINO – AREZZO.-----

**6)-prot. 880 del 10.04.2014-ANNIBALI CESARE** (architetto), Via Gavardello 73-5100 AREZZO.-----

**7)-prot.906 del 11.04.2014-GIANI PIETRO** (architetto), Via Margaritone 15- 52100 AREZZO.-----

Constatata e fatta constatare la integrità delle offerte viene dato inizio



alle operazioni di gara:-----

**A-Apertura busta con documentazione amministrativa**

**1)-prot.809 del 03.04.2014-ROSSIGNOLI LICIA** (architetto), Via  
Argirocastro 40- RAVENNA.-----

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di  
invito.-----

**2)- prot.871 del 09.04.2014-STUDIO ASSOCIATO PECCHI-  
FERRUZZI, PECCHI PAOLO** (architetto), Via Croce 14- 52100  
AREZZO.-----

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di  
invito.-----

**3) Prot. 872 del 09.04.2014-BUTTI ANGIOLO (ARCHITETTO), Via**  
Fiorentina 86- Figline Valdarno – FIRENZE.-----

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di  
invito.-----

**4)- prot.873 del 09.04.2014- LANDI SILVIA** (architetto), Via Vittorio  
Veneto 33/14- 52100 AREZZO.-----

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di  
invito.-----

**5)-PROT. 874 DEL 09.04.2014- MEACCI NICOLA** (architetto), Via  
XXV Aprile 35- MONTE S. SAVINO – AREZZO.-----

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di  
invito.-----

**6)-prot. 880 del 10.04.2014-ANNIBALI CESARE** (architetto), Via  
Gavardello 73-5100 AREZZO.-----



La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.-----

**7)-prot.906 del 11.04.2014-GIANI PIETRO** (architetto), Via Margaritone 15- 52100 AREZZO.-----

La documentazione è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.-----

**B-Apertura busta con offerta economica**

**1)-prot.809 del 03.04.2014-ROSSIGNOLI LICIA** (architetto), Via Argirocastro 40- RAVENNA.-----

L'offerta prevede un ribasso percentuale pari ad 35,41%;-----

Importo di aggiudicazione €. **28.575,01** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

**2)- prot.871 del 09.04.2014-STUDIO ASSOCIATO PECCHI-FERRUZZI, PECCHI PAOLO** (architetto), Via Croce 14- 52100 AREZZO.-----

L'offerta prevede un ribasso percentuale pari ad 60,03%;-----

Importo di aggiudicazione €. **17.682,97** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

**3) Prot. 872 del 09.04.2014-BUTTI ANGIOLO (ARCHITETTO)**, Via Fiorentina 86- Figline Valdarno – FIRENZE.-----

L'offerta prevede un ribasso percentuale pari ad 22,02%;-----

Importo di aggiudicazione €. **34.498,83** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

**4)- prot.873 del 09.04.2014- LANDI SILVIA** (architetto), Via Vittorio Veneto 33/14- 52100 AREZZO.-----

L'offerta prevede un ribasso percentuale pari ad 51.00%;-----

Importo di aggiudicazione €. **21.677,89** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

**5)-PROT. 874 DEL 09.04.2014- MEACCI NICOLA** (architetto), Via



XXV Aprile 35- MONTE S. SAVINO – AREZZO.-----

L'offerta prevede un ribasso percentuale pari ad 50,28%;-----

Importo di aggiudicazione €. **21.996,43** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

**6)-prot. 880 del 10.04.2014-ANNIBALI CESARE** (architetto), Via  
Gavardello 73-5100 AREZZO.-----

L'offerta prevede un ribasso percentuale pari ad 20,00%;-----

Importo di aggiudicazione €. **35.392,48** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

**7)-prot.906 del 11.04.2014-GIANI PIETRO** (architetto), Via  
Margaritone 15- 52100 AREZZO.-----

L'offerta prevede un ribasso percentuale pari ad 61,55%;-----

Importo di aggiudicazione €. **17.010,51** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

**C-Aggiudicazione criterio del prezzo più basso:**

**GIANI PIETRO** (architetto), Via Margaritone 15- 52100 AREZZO.-----

Ribasso 61,55%;-----

Importo di aggiudicazione €. **17.010,51** oltre ad IVA e CNPAIA;-----

Letto, approvato e sottoscritto.

Rogialli Gianna

Baldoni Massimo

Graverini Elena

