

DETERMINA A CONTRARRE
n. 14 del 26 Marzo 2021
L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

VISTO il verbale dell'Assemblea dei soci del 10/02/2020 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti l'attività contrattuale;

VISTI la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalto ai sensi del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 alle necessità della Società;

VISTO lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

VISTO la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a), che consente per i contratti di importo inferiore a Euro 40.000,00 il ricorso all'affidamento diretto previa consultazione di due o più Operatori Economici;

TENUTO CONTO peraltro delle previsioni contenute nel D.L. 76/2020, finalizzate alla semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento, e in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), che consente, in deroga all'art. 36, l'affidamento diretto per appalti di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00;

VISTO il DL. 32/2019 art. 1 c. 6 secondo cui *“i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati [...] sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo.*

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

RICORDATO ALTRESI' che dalla data di ultimazione dei lavori di rifacimento della camera refrattaria avvenuta in data 02.07.2015 al oggi sono state realizzate n.7.291 cremazioni;

RITENUTO necessario di dover procedere ai lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento del refrattario della camera di combustione, post combustione, del condotto refrattario, degli sportelloni e del cordolo (parte contenente fascio tubiero) dello scambiatore di calore del forno crematorio del cimitero di Arezzo, al fine di garantire l'ottimizzazione del servizio di cremazione sotto l'aspetto ambientale e di gestione;

RICORDATO ALTRESI' che il geom. M. Baldoni, dipendente della Stazione Appaltante, ha redatto e depositato il relativo progetto definitivo, composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato speciale di appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Relazione tecnica generale;
- PSC;

TENUTO CONTO dell'importo da porre a base d'asta, inferiore ad Euro 150.000,00 e pari a Euro 52.850,00, di cui euro 1.850 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge;

DATO ATTO di dover inserire una opzione a favore della Stazione Appaltante, per un importo pari a €. 5.000,00 + IVA per eventuale fornitura di carpenteria (barre metalliche con ugelli per iniezione del

comburente nel processo termodinamico il cui stato di degrado o meno potrà essere verificato solo dopo aver demolito il refrattario;

DATO ATTO che il suddetto progetto deve essere assoggettato a verifica, validazione e approvazione

RITENUTO che, trattandosi di un intervento unitario che dovrà essere completato nei termini di cui al Cronoprogramma da porre a base di gara, risulta adeguata la forma contrattuale dell'appalto

RITENUTO di affidare i servizi in oggetto mediante affidamento diretto ex art. 1 comma 2 lettera a) D.L. 76/2020 previa consultazione, ove esistenti, di almeno 3 operatori economici;

DATO ATTO che gli operatori economici cui richiedere preventivo saranno individuati nel mercato mediante apposita manifestazione di interesse pubblicata sul sito della stazione appaltante;

DATO ATTO che i lavori in oggetto saranno aggiudicati sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DATO ATTO altresì che risulta adeguata copertura economico-finanziaria, garantita da fondi propri della stazione appaltante;

DATO ATTO della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini;

DETERMINA

- che si dia corso all'affidamento del contratto di appalto avente ad oggetto i lavori di rifacimento del refrattario, della camera di combustione, post combustione, del condotto refrattario, degli sportelloni e del cordolo (parte contenente fascio tubiero) dello scambiatore di calore del forno crematorio del cimitero di Arezzo, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) d.l. 76/2020 e del D. Lgs. 50/2016;

- di indicare che l'affidamento dell'appalto avverrà sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

1. acquisizione di CIG;
2. individuazione degli Operatori Economici da interpellare mediante pubblicazione di avviso di indagine di mercato per 14 giorni sul profilo internet della Stazione Appaltante;
3. predisposizione degli elaborati necessari all'affidamento;
4. consultazione degli Operatori individuati;
5. selezione del migliore preventivo;
7. affidamento e relativi adempimenti e controlli previsti dalla normativa applicabile;
8. post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
9. presentazione del contratto per la sottoscrizione;
10. convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
11. direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Questi i termini dell'atto di affidamento:

- lavori di rifacimento del refrattario della camera di combustione, post combustione, del condotto refrattario, degli sportelloni e del cordolo (parte contenente fascio tubiero) dello scambiatore di calore del forno crematorio del cimitero di Arezzo;

- importo a base di gara: Euro €52.850,00 di cui € 1.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge

- opzione, a favore della Committente, per eventuale fornitura con posa di carpenteria (barre metalliche con ugelli per iniezione del comburente nel processo termodinamico il cui stato di degrado o meno potrà essere verificato solo dopo aver demolito il refrattario;

- Durata dei lavori: 35 giorni;

Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico.

Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri