

DETERMINA A CONTRARRE
n. 19 del 05 Aprile 2022
L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

VISTO il verbale di assemblea del 10 febbraio 2020 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti le attività contrattuali;

VISTA la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 alle necessità della società;

VISTO lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultima parte, 35 e 36 comma 2 lettera a), che consentono per i contratti di importo inferiore a Euro 139.000,00 il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici, tramite determina a contrarre che contenga almeno l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, il possesso dei requisiti tecnico-professionali se richiesti;

TENUTO conto per altro delle previsioni contenute nel D.L. 76/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, finalizzate alla semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento ed in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), che consente in deroga all'art. 36, l'affidamento diretto anche con le modalità semplificate di cui sopra per appalti di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00;

VISTO l'art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, secondo cui *“le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo [...]”*;

RITENUTO che sussiste il fabbisogno relativo al servizio di pulizie del cimitero Monumentale e Comunale di Arezzo (comprensive di svuotatura e pulizia dei bidoni posti nelle isole ecologiche all'interno degli stessi), della Chiesa cimiteriale, degli immobili *“palazzina Operai”* (spogliatoio operatori cimiteriali) e *“Polveriera”* (sede uffici amministrativi posti in via B. Buozzi), nonché dei servizi igienici pubblici (situati presso la rampa di accesso al cimitero Monumentale e a fianco delle rivendite fiori all'interno del cimitero) e del servizio igienico ubicato all'interno del cimitero di S. Leo;

RITENUTO altresì che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma dell'appalto, perché sono esattamente definite le prestazioni da compiere;

STIMATO l'importo massimo spendibile dell'accordo quadro in euro 100.000,00 oltre IVA, per una durata di 24 mesi, con eventuale opzione di proroga di ulteriori mesi 6;

RITENUTO di affidare l'accordo quadro in oggetto mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di almeno 3 operatori economici;

DATO ATTO che gli operatori economici da consultare saranno individuati nel mercato mediante apposita indagine di mercato pubblicata sul sito della stazione appaltante;

DATO ATTO che la fornitura in oggetto sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso;

DATO ATTO altresì che risulta adeguata copertura economico-finanziaria, garantita da fondi propri della stazione appaltante;

DETERMINA

- che si dia corso all'affidamento dell'accordo quadro di servizi avente ad oggetto i servizi di pulizia dei cimiteri Monumentale e Comunale (comprensivo di manutenzione aree ecologiche), dei relativi servizi igienici, degli immobili presenti all'interno degli stessi e dei servizi igienici posti all'interno del cimitero di San Leo, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) d.l. 76/2020 e del D.Lgs. 50/2016;

- di indicare che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del prezzo più basso;

- che il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

1. acquisizione di CIG;

2. individuazione degli Operatori Economici da interpellare mediante pubblicazione di avviso di indagine di

mercato;

3. predisposizione degli elaborati necessari all'affidamento;
4. consultazione degli Operatori individuati;
5. selezione del migliore preventivo, applicando il criterio del prezzo più basso;
7. affidamento e relativi adempimenti e controlli previsti dalla normativa applicabile;
8. post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
9. presentazione del contratto per la sottoscrizione;
10. convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
11. direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Questi i termini del contratto di appalto:

- servizi di pulizia dei cimiteri Monumentale e Comunale (comprensivo di manutenzione aree ecologiche), dei relativi servizi igienici, degli immobili presenti all'interno degli stessi e dei servizi igienici posti all'interno del cimitero di San Leo;
- Importo a base di gara € 100.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge;
- durata: 24 mesi dalla sottoscrizione, con opzione di proroga fino a ulteriori mesi 6;

Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico.

Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri