

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**  
**n. 55 del 01 Ottobre 2020**

**L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI**

**VISTO** il verbale di assemblea del 10 febbraio 2020 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti l'attività contrattuale;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante il codice dei contratti pubblici ed i relativi atti attuativi (da ora anche solo "d.lgs. 50/2016" o "Codice");

**VISTI** la direttiva UE n. 24 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi del Codice;

**VISTE** in particolare le previsioni di cui agli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e art. 36 comma 2 lettera a) del codice, che per i contratti di importo inferiore ad euro 40.000,00 consentono di provvedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTI** l'art. 157 del Codice e le Linee Guida Anac n. 1 contenenti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;

**VISTO** l'art. 1 del DL 76/2020 che consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro;

**LETTI** gli atti di autoregolamentazione interna adottati da Arezzo Multiservizi ed in particolare il codice etico, e il piano triennale di prevenzione della corruzione;

**DATO ATTO** della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini;

**LETTA** la determina del precedente Amministratore Unico n. 08 del 28 Gennaio 2020 con la quale viene determinato di affidare al geom. Mirko Latorraca *"l'appalto avente ad oggetto l'espletamento delle prestazioni professionali consistenti in: attività tecniche inerenti la riorganizzazione degli spazi della palazzina a fianco della Chiesa del cimitero Monumentale per la realizzazione dei nuovi uffici amministrativi - SMART CIG Z9B2BE1930, autorizzandone immediato avvio dell'esecuzione"*

**CONSIDERATO** che a seguito della suddetta determina non si è proceduto alla sottoscrizione del relativo contratto (disciplinare di incarico) che risulta sottoscritto unicamente dal geom. Mirko Latorraca;

**CONSIDERATO** che ad oggi, il geom. Mirko Latorraca ha eseguito, a perfetta regola d'arte, solo parte delle prestazioni professionali a lui affidate, e più precisamente:

- accesso agli atti per lo studio della documentazione attestante la legittimità urbanistico-edilizia degli immobili oggetto di intervento;
- sopralluoghi finalizzati ai rilievi degli spazi e al controllo dello stato di fatto nonché alla digitalizzazione dei dati rilevati;
- progettazione preliminare computi metrici stimativi da progetto definitivo.

**CONSIDERATO** che, ferma restando la ratifica/sanatoria di tutti gli atti adottati dalla stazione appaltante e che hanno scaturito le prestazioni svolte utili anche in prospettiva dei lavori legati alla manutenzione degli immobili insistenti nel cimitero Monumentale di Arezzo si ritiene opportuno confermare l'incarico al professionista, seppur in maniera ridimensionata, sia in termini di prestazioni da eseguire sia in termini economici;

**CONSIDERATO** infatti che il trasferimento della sede aziendale presso la palazzina a fianco della Chiesa del cimitero Monumentale non riveste carattere di urgenza, e che in ogni caso appare opportuno valutare la fattibilità di tale eventuale e futuro trasferimento, anche ai fini del contenimento dei costi aziendali;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere: alla ratifica/sanatoria di tutti gli atti adottati dalla stazione appaltante e che hanno scaturito le prestazioni svolte; alla revoca della determina n. 8 del 28/01/2020 e di ogni atto ad esso connesso e/o conseguente; al contestuale affidamento dell'appalto avente ad oggetto servizi tecnici finalizzati alla valutazione dello spostamento della sede aziendale e redazione di relazione illustrativa;

**TENUTO CONTO** che l'importo individuato per il predetto incarico, considerate anche le prestazioni eseguite, è pari ad € 3.500,00 oltre iva e cap;

**RILEVATA** la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria

**DETERMINA**

1. Di revocare la determina n. 8 del 28/01/2020 e di ogni atto ad esso connesso e/o conseguente;
2. Di affidare al geom. Mirko Latorraca, sensi dell'art. 32 del Dlgs 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 1 del DL 76/2020, l'appalto avente ad oggetto l'espletamento delle prestazioni professionali consistenti in:
  - accesso agli atti per lo studio della documentazione attestante la legittimità urbanistico-edilizia degli immobili oggetto di intervento;
  - sopralluoghi finalizzati ai rilievi degli spazi e al controllo dello stato di fatto nonché alla digitalizzazione dei dati rilevati;
  - progettazione preliminare computi metrici estimativi da progetto definitivo;
  - redazione di relazione tecnico-illustrativa;per la valutazione in ordine alla fattibilità del trasferimento degli uffici aziendali - SMART CIG Z9B2E1930, autorizzandone immediato avvio dell'esecuzione.

Restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti.

Questi i termini essenziali dell'appalto:

- Oggetto: servizi tecnici finalizzati alla valutazione dello spostamento della sede aziendale.
  - Descrizione oggetto: trattasi di servizi tecnici finalizzati a valutare la compatibilità degli interventi da realizzare nella palazzina a fianco della Chiesa del cimitero Monumentale, ove eventualmente spostare gli uffici aziendali, con i vincoli imposti su detta palazzina ai sensi del D.Lgs 42/2004;
  - Modalità di esecuzione: immediato
  - Importo del contratto: € 3.500,00 di cui € 700,00 per i servizi tecnici da espletare ed € 2.800,00 per le prestazioni già eseguite e ratificate;
3. Di ratificare/sanare tutti gli atti adottati dalla stazione appaltante e che hanno scaturito le prestazioni svolte, da validarsi per i motivi indicati in premessa.

Il RUP provveda agli adempimenti di legge conseguenti come per legge, e dunque tra l'altro alla pubblicazione della presente determina nel sito istituzionale della società, sezione amministrazione trasparente, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 37 lettera b) d.lgs. 33/2013.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è nominato nella persona dell' Ing. Alessandro Degl'Innocenti.

Il contratto sarà stipulato dall'Amministratore Unico.

L' Amministratore Unico  
Dott. Guglielmo Borri