

VERBALE DI DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Nr. 97/2017 del 20/12/2017

Oggi 20.12.2017, presso la sede della Società Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1, Arezzo, l'Amministratore Unico della Società Arezzo Multiservizi srl, assistito dal Geom. Massimo Baldoni, Direttore Tecnico della Società Arezzo Multiservizi srl e dalla dott.ssa Daniela Arezzini, Responsabile Amministrativo della Società Arezzo Multiservizi srl, determina sull'argomento di seguito riportato:

Approvazione progetto definitivo/esecutivo del progetto relativo all'ampliamento interno del cimitero di S. Leo-inizio procedura di assegnazione lavori

L'AMMINISTRATORE UNICO SIG. LUCA AMENDOLA

Premesso che:

- che con convenzione rep. 43 del 22.11.2017 è stata assegnato allo Studio COMPROGETTI con sede in Via Cacciatore del Tevere 4-Città di Castello - Perugia, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa all'ampliamento interno del cimitero S. Leo;
- in data 22.12.2016 il suddetto studio ha presentato a questa Società il progetto definitivo, acquisito agli atti della Società con protocollo 2958 del 22.12.2016 che si compone di:
 - Tav. 01 Relazione tecnica - illustrativa con documentazione fotografica;
 - Tav. 02 Documentazione - Catastale e Urbanistica;
 - Tav. 03 Elaborati Grafici - Rilievo stato attuale - Stato di progetto con particolari costruttivi;
 - Tav. 04 Progetto definitivo - Elaborato della Copertura;
 - Tav. 05 Progetto definitivo - Relazione sismica sulle strutture;
 - Tav. 06 Progetto definitivo - Computo Metrico Estimativo;
 - Tav. 07 Progetto definitivo - Elenco prezzi unitari;
 - Tav. 08 Progetto definitivo - Quadro Tecnico Economico;
 - Tav. 09 Progetto definitivo - aggiorn.delle prime indicazioni e prescrizioni della sicurezza e PSC;
 - Tav. 10 Progetto definitivo - Schema di contratto;
 - Tav. 11 Progetto definitivo - Capitolato Speciale di Appalto;
 - Tav. 12 Progetto definitivo - Disciplinare Tecnico Prestazionale;
 - Progetto definitivo - Relazione Geologica;

con il seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE | €. | IMPORTO | TOTALE |
|---|----|-------------------|-------------------|
| A-LAVORI | | | |
| Opere a corpo | | 95.807,05 | |
| Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | | 9.710,93 | |
| Sommano | | 105.517,98 | 105.517,98 |
| B-SOMME A DISPOSIZIONI | | | |
| Iva sui lavori | | 10.551,80 | |
| Spese tecniche | | 6.538,50 | |
| Iva su spese tecniche | | 1.448,37 | |
| Incentivo RUP 2% | | 2.110,36 | |
| Lavori in economia 5% | | 5.275,90 | |
| Imprevisti 5% | | 5.275,90 | |
| Sommano | | 31.200,83 | 31.200,83 |
| | | | 136.718,81 |

- che su tale progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - a-Parere Soprintendenza prot. 2913 del 31.01.2017 acquisita agli atti con prot. 1085 del 09.05.2017;

b-Parere ASL prot. 30.01.2017;

c-Permesso a costruire 125/2017 (Pratica Edilizia n. 2017/2851);

- in data 30.08.2017 il suddetto studio ha presentato a questa Società il progetto esecutivo, acquisito agli atti della Società con protocollo 1833 del 30.08.2017 che si compone di:

| | | |
|---------|--------------------|--|
| Tav. 01 | Relazione tecnica | - illustrativa con documentazione fotografica; |
| Tav. 02 | Documentazione | - Catastale e Urbanistica; |
| Tav. 03 | Elaborati Grafici | - Rilievo stato attuale - Stato di progetto con part. costruttivi; |
| Tav. 04 | Progetto esecutivo | - elaborato della copertura; |
| Tav. 05 | Progetto esecutivo | - PSC e fascicolo d'opera; |
| Tav. 06 | Progetto esecutivo | - Computo Metrico Estimativo; |
| Tav. 07 | Progetto esecutivo | - Elenco prezzi unitari; |
| Tav. 08 | Progetto esecutivo | - Quadro Tecnico Economico; |
| Tav. 09 | Progetto esecutivo | - Quadro Incidenza della manodopera ed analisi dei prezzi; |
| Tav. 10 | Progetto esecutivo | - Schema di contratto; |
| Tav. 11 | Progetto esecutivo | - Capitolato Speciale di Appalto; |
| Tav. 12 | Progetto esecutivo | - Cronoprogramma dei Lavori; |
| Tav. 13 | Progetto esecutivo | - Relazione Tecnico Illustrativa (strutturale); - Relazione geotecnica; - Relazione sulle fondazioni; - Relazione di calcolo; - fascicolo dei calcoli; - Relazione dei materiali impiegati; |
| Tav. 14 | Progetto esecutivo | - Piano di manutenzione delle strutture; |
| Tav. 15 | Progetto esecutivo | - Particolari esecutivi delle strutture e particolari costruttivi; |
| | Progetto esecutivo | - Relazione Geologica; |

con il seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE | €. | IMPORTO | TOTALE |
|---|----|-------------------|-------------------|
| A-LAVORI | | | |
| Opere a corpo | | 96.696,65 | |
| Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | | 10.018,72 | |
| Sommano | | 106.715,37 | 106.715,37 |
| B-SOMME A DISPOSIZIONI | | | |
| Iva sui lavori | | 10.671,54 | |
| Spese tecniche | | 6.577,20 | |
| Iva su spese tecniche | | 1.446,98 | |
| Incentivo RUP 2% | | 2.134,31 | |
| Lavori in economia 5% | | 5.335,77 | |
| Imprevisti 5% | | 5.335,77 | 31.501,57 |
| Sommano | | | 138.216,94 |

Visto:

- il verbale di verifica e validazione (art. 26 del D. Lgs 50/2016) del RUP acquisito agli atti con prot. 2422 del 22.11.2017;

Visto:

- il verbale del RUP, il quale comunica inoltre che l'assegnazione dei lavori dovrà essere effettuata avvalendosi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e smi: *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci*

operatori economici, dando atto che gli stessi operatori verranno individuati nel mercato mediante pubblicazione di manifestazione di interesse;

DISPONE

Per le motivazioni sopra espresse:

1-di approvare il progetto definitivo/esecutivo in ordine all'Ampliamento interno del cimitero di S. Leo;

2-di dare atto che il progetto definitivo ed il progetto esecutivo si compongono degli elaborati meglio descritti in premessa;

3-di provvedere con successiva determina a definire la procedura per l'assegnazione dei lavori la cui base di gara è:

| DESCRIZIONE | €. | IMPORTO | TOTALE |
|---|----|-------------------|-------------------|
| A-LAVORI | | | |
| Opere a corpo | | 96.696,65 | |
| Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | | 10.018,72 | |
| Sommano | | 106.715,37 | 106.715,37 |

4-di dare inizio alle procedure di gara dando atto che l'assegnazione dei lavori dovrà essere effettuata avvalendosi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e smi: *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, dando atto che gli stessi operatori verranno individuati nel mercato mediante pubblicazione di manifestazione di interesse;*

5-di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale della Società Arezzo Multiservizi srl- sezione *Amministrazione Trasparente*

Il Responsabile Amministrativo
Dott. Daniela Arezzini

L'Amministratore Unico
Luca Amendola

Il Direttore Tecnico
Geom. Massimo Baldoni