



## CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

Consiglio Comunale n. 14

Riferimenti Archivistici: A 14 - 20030000014

### ADUNANZA DEL 20/02/2025

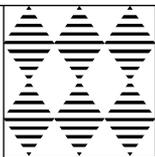
**OGGETTO:** AREZZO MULTISERVIZI SRL. PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO 2025-2027. APPROVAZIONE

#### Consiglieri presenti alla votazione

AGNOLUCCI ANGIOLO	-
ANDREANI EGIZIANO	1
APA JACOPO	-
BERTINI PAOLO	2
BORRI CARLA	-
CALUSSI ALESSANDRO	3
CANESCHI ALESSANDRO	4
CAPORALI DONATO	5
CORNACCHINI MERI STELLA	6
CUCCINIELLO ROBERTO	7
DELFINI MATTIA	8
DONATI GIOVANNI	9
DONATI MARCO	-
FERRARI FABRIZIO	10
GALLORINI ANDREA	11
GHINELLI ALESSANDRO	12
GIORGETTI VITTORIO	13

LUCACCI FRANCESCO	14
MATTESINI DONELLA	-
MENCHETTI MICHELE	-
PALAZZO SIMON PIETRO	15
PALAZZINI FRANCESCO	16
PERTICAI PIERO	17
PUGI ILARIA	18
RALLI LUCIANO	19
ROMIZI FRANCESCO	-
ROSSI FEDERICO	20
SEVERI ROBERTO	21
SILENO VALENTINA	22
STELLA LUCA	23
VACCARI VALENTINA	-
VISCOVO RENATO	24
LUCCI FABIO	25

Presidente	STELLA LUCA
Segretario Generale	DOTT. ALFONSO PISACANE
Scrutatori	PALAZZINI FRANCESCO
	SILENO VALENTINA
	VISCOVO RENATO



### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### PREMESSO che:

- il Comune di Arezzo partecipa con una quota del 76,67% al capitale della società Arezzo Multiservizi S.r.l. (C.F. 01938950514), configurata secondo il modello c.d. “*in house providing*”, affidataria della gestione dei servizi cimiteriali;
- la suddetta società risponde pienamente ai requisiti richiesti dall'ordinamento comunitario in materia di affidamenti in house providing, così come previsti da varie pronunce della Corte di giustizia U.E. (cfr., C. Giust. C.E.: sez. II, 19 aprile 2007, causa C-295/05, TRASGA; 21 luglio 2005, causa C-231/03, Consorzio Coname; 11 gennaio 2005, causa C-26/03, Stadt Halle; 13.10.2005, causa C-458/2003, Parking Brixen; 11 maggio 2006, causa C-340/04, Carbotermo), nonché da specifiche pronunce della giurisprudenza nazionale (Cons. di Stato, n. 7636/04; n. 962/06; n. 1513/07; n. 2765/09; n. 5808/09; n. 7092/10; n. 1447/11; n. 762/13 e Cass., SS.UU., n. 26283/13), dai principi introdotti a livello comunitario dalle direttive n. 2014/23/UE e 2014/24/UE in materia di concessioni ed appalti ed in conformità a quanto adesso statuito dall'art. 5 del d.lgs. 50/2016 e dall'art. 16 del d. lgs. 175/2016 e s.m.i. (TUSPP);
- Arezzo Multiservizi S.r.l. è statutariamente sottoposta al vincolo della chiusura totale del capitale sociale all'ingresso di azionisti privati - o di soggetti comunque diversi dagli enti pubblici territoriali ed altri soggetti pubblici - e che tale vincolo opera anche in caso di operazioni straordinarie di azienda che dovessero andare a modificare la struttura della compagine proprietaria;
- Arezzo Multiservizi S.r.l. risulta sottoposta all'esercizio del potere di “controllo analogo” da parte del Comune di Arezzo, in conformità a quanto previsto dalla disciplina comunitaria e nazionale in materia di “in house providing”, dallo statuto sociale e dalle vigenti previsioni regolamentari comunali;

#### VISTO:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., (“*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”), con riferimento all'art. 147-quater (“*Controlli sulle società partecipate non quotate*”);
- il decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e s.m.i., (“*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*”), con particolare riguardo all'art. 19, comma 5, in tema di spese di funzionamento;
- il decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 201, con particolare riferimento agli artt. 24 (“*Contratto di servizio*”), 26 (“*Tariffe*”) e 28 (“*Vigilanza e controlli sulla gestione*”);

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 121 del 19/12/2024, con cui, nell'ambito del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 del Comune di Arezzo, Sezione Operativa (SeO), ai sensi dell'art. 147-quater, TUEL. è stato stabilito per



## CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

AREZZO MULTISERVIZI S.R.L. l'obiettivo gestionale relativo alla «*Predisposizione di un Piano Economico Finanziario (PEF) su base triennale*».

- la deliberazione di C.C. n. 124 del 19/12/2024, la quale, nell'ambito della complessiva procedura di revisione periodica delle partecipazioni di cui all'art. 20 del d.lgs. n. 175/2016 («*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*»), ha confermato, riguardo alla partecipazione in AREZZO MULTISERVIZI S.R.L., il mantenimento in portafoglio della società «*senza interventi di razionalizzazione*»;

**VISTO** il Testo Unico sui Controlli Interni del Comune di Arezzo approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 25/01/2018 che prevede all'art. 45-bis particolare forme di controllo dell'Ente verso le proprie società in house ed, in particolare, il comma 1, lett. iii), secondo cui sono attribuiti al Comune i poteri di preventiva autorizzazione di particolari documenti e atti della società, tra i quali rientrano in particolare:

- «*[...] il piano industriale o business plan o altra denominazione equivalente e sue modificazioni, qualora, queste ultime, comportino una ridefinizione delle condizioni di equilibrio economico - aziendale ovvero della struttura delle fonti e degli impieghi a carattere non transitorio;*
- *il piano economico-finanziario ed il prospetto di sostenibilità finanziaria degli investimenti od altra denominazione equivalente e le sue modificazioni qualora, queste ultime, comportino una ridefinizione delle condizioni di equilibrio economico-aziendale ovvero della struttura delle fonti e degli impieghi a carattere non transitorio; [...]*»;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 433 del 01/10/2024, con cui, ai sensi dell'art. 45-bis, comma 1, punti i) e ii) del T.U.C.I., la Giunta Comunale ha approvato il budget previsionale per l'anno 2024, recante la prospettazione dei costi operativi e di funzionamento dalla società in house AREZZO MULTISERVIZI S.R.L., e il piano di assetto organizzativo;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 563 del 10/12/2024, con cui sono state approvate le tariffe cimiteriali per l'anno 2025;

**VISTA** la comunicazione di AREZZO MULTISERVIZI S.R.L. prot. n. 1598 del 30/10/2024, assunta al protocollo dell'Ente al n. 151.891 in pari data, con cui è stato trasmesso il Piano Economico Finanziario delle annualità 2025/2027 (da ora in poi anche P.E.F.), successivamente integrato e in parte sostituito a seguito delle ulteriori comunicazioni acquisite al protocollo dell'Ente al n. 166.265 del 27/11/2024 e al n. 5.681 del 14/01/2025;

**CONSIDERATE** le valutazioni economico-finanziarie formulate dal competente Ufficio Partecipazioni con relazione prot. n. 8467/2025, quest'ultima intesa quale strumento di analisi propedeutica all'approvazione del P.E.F. nei termini di cui all'art. 12 del vigente contratto di servizio;

**RILEVATO** che:



- il Piano evidenzia, nel triennio, una situazione di equilibrio economico-finanziario, la cui persistenza, salvo in ogni caso gli aggiornamenti in sede di approvazione dei successivi documenti di programmazione a scorrimento, andrà comunque monitorata sia in relazione all'andamento effettivo dei ricavi derivanti dai servizi cimiteriali, che ai costi aziendali, per consentire l'adozione tempestiva di eventuali azioni correttive, qualora si rendessero necessarie;
- nel periodo di Piano si prevedono sufficienti condizioni di economicità e redditività, con un ROE netto atteso del 3,45% nel 2025, del 2,07% nel 2026 e del 1,76% nel 2027), anche in considerazione dell'evidente tratto sociale e dei riflessi verso la cittadinanza del servizio gestito;
- sulla base dei dati contenuti nelle prospettazioni del PEF 2025/2027, è riscontrabile il rispetto degli obiettivi di contenimento delle complessive spese di funzionamento, come indicati nel D.U.P. 2025/2027, approvato con la richiamata deliberazione di C.C. n. 121/2024;

**REPUTATO** che, alla luce dei dati trasmessi relativi al P.E.F. 2025-2027, il quadro prospettico relativo alla gestione dei cimiteri si presenti complessivamente positivo, richiedendosi comunque il mantenimento di un puntuale monitoraggio dei flussi di reddito e delle spese di funzionamento, segnalando tempestivamente ogni eventuale scostamento significativo dagli stessi onde consentire l'individuazione delle opportune azioni correttive;

**RITENUTO**, pertanto, sussistenti le necessarie premesse in ordine all'approvazione del P.E.F. 2025/2027 della società in house AREZZO MULTISERVIZI S.R.L., mantenendo uno sguardo attento al mantenimento nel tempo degli assunti alla base del Piano e dai conseguenti riflessi per l'azienda in termini economici e finanziari;

**PRESO ATTO** che la II Commissione Consiliare (Bilancio, finanze, tributi, partecipazioni, sviluppo economico, attività produttive) ha proceduto, ai sensi dell'art. 18, comma 2, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, all'esame preliminare della presente proposta di deliberazione nella seduta del 28 gennaio 2025, esprimendo parere favorevole;

**VISTO** l'allegato *parere favorevole* in merito alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente responsabile, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** l'allegato *parere favorevole* espresso in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Dato atto del dibattito espletato sull'argomento in oggetto, comprensivo delle eventuali dichiarazioni di voto, pubblicato e conservato agli atti;



## CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

*Viste le votazioni, esperite tramite l'ausilio dell'impianto di rilevazione elettronica del voto, che ottengono il seguente esito:*

*Votazione sulla proposta deliberativa:*

Consiglieri presenti	25	
Consiglieri votanti	25	
Voti favorevoli	19	
Voti contrari	6	Caneschi, Caporali, Donati G., Gallorini, Ralli, Sileno
Astenuti	0	
Non votanti	0	

*Esito: approvata a maggioranza*

Si dà che risultano entranti/ uscenti i seguenti Consiglieri:

Consiglieri entranti	0	
Consiglieri uscenti	5	Caneschi, Caporali, Donati G., Gallorini, Ralli

Votazione sull'immediata esecutività:

Consiglieri presenti	20	
Consiglieri votanti	20	
Voti favorevoli	19	
Voti contrari	1	Sileno
Astenuti	0	
Non Votanti	0	

*Esito: approvata a maggioranza*

### DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 45-bis, co. 1, punto iii), del Testo Unico sui controlli interni del Comune di Arezzo, il "*Piano economico-finanziario 2025/2027*" presentato da AREZZO MULTISERVIZI S.R.L., recante le prospettive economico-finanziarie afferenti al servizio di gestione dei cimiteri nonché dei servizi ad esso accessori;
2. di approvare quale indirizzo generale, che la Società proceda a trasmettere tempestivamente all'Amministrazione comunale ogni dato o informazione utile sull'andamento economico-finanziario e di servizio delle stesse, al ricorrere di eventi o circostanze tali da mutare le prospettazioni di cui alle previsioni qui approvate;



## **CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO**

3. di dare indirizzo alla competente struttura organizzativa dell'Ente di trasmettere la presente deliberazione alla Società interessata, ai fini di una opportuna cognizione e per l'intrapresa delle iniziative di competenza;
4. di conferire al presente atto l'immediata eseguibilità, con separata votazione, a mente dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. 267/2000, attesa la necessità di rendere operativi il documento approvato ed i riconnessi indirizzi funzionalmente alle esigenze gestionali della società.

*(RM)*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**Il Segretario Generale**  
DOTT. ALFONSO PISACANE



**Il Presidente**  
STELLA LUCA